

РЕШЕНИЕ
Именем Российской Федерации

гор.д Калуга

26 апреля 2023 года

Калужский областной суд в составе председательствующего судьи Евсотиной Е.И., при секретаре Сухоруковой В.А., с участием прокурора Баевой А.А., рассмотрев в открытом судебном заседании дело по административному исковому заявлению общества с ограниченной ответственностью «УК «Рекорд Капитал» Д.У. ЗПИФ комбинированный «Первый накопительный» к Сельской Думе сельского поселения «Деревня Асеньевское» Боровского района Калужской области о признании не действующим в части генерального плана сельского поселения «Деревня Асеньевское» Боровского района Калужской области, утвержденного решением Сельской Думы сельского поселения «Деревня Асеньевское» Боровского района Калужской области от 23 декабря 2014 года №62 (в редакции решений от 31 июля 2015 года №20, от 24 ноября 2016 года №31, от 29 марта 2018 года №08), а также в редакции решения Сельской Думы сельского поселения «Деревня Асеньевское» Боровского района Калужской области от 9 ноября 2021 года №51,

УСТАНОВИЛ:

9 ноября 2021 года Сельской Думой муниципального образования сельского поселения «Деревня Асеньевское» Боровского района Калужской области принято решение №51 «Об утверждении Генерального плана МО СП деревня Асеньевское» (том 1, л.д. 32).

В таблицах 8, 43 площадей планируемого перевода земель из категории «земли населенных пунктов» генерального плана в категорию «земли сельскохозяйственного назначения» указан земельный участок с кадастровым номером 40:03:082901:1 площадью 23,53 га, форма собственности «частная», расположенный по адресу: в районе д. Жилетово, предполагаемое использование – сельскохозяйственное производство, срок реализации – первая очередь.

Согласно карте границ населенных пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов), входящих в состав сельского поселения, являющейся приложением к генеральному плану, земельный участок с кадастровым номером 40:03:082901:1 отнесен к земельным участкам, планируемым к переводу в категорию земли сельскохозяйственного назначения из категории земли населенных пунктов.

Согласно карте функциональных зон сельского поселения, являющейся приложением к генеральному плану, земельный участок с кадастровым номером 40:03:082901:1, относится к зоне сельскохозяйственного использования.

Согласно картам планируемого размещения объектов местного значения поселения, границ зон с особыми условиями использования территории, территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций и техногенного характера, местоположение существующих и строящихся объектов федерального, регионального и местного значения, являющимся приложением к генеральному плану, земельный участок с кадастровым номером 40:03:082901:1

Подлинный документ находится в материалах
дела № 3а-27/2023 в Калужском областном суде

находится за пределами границ населенного пункта, имеет целевое назначение – земли сельскохозяйственного назначения.

Административный истец, уточнив требования административного иска, просит суд признать незаконным и не действующим генеральный план муниципального образования сельского поселения «Деревня Асеньевское» Боровского района Калужской области в части исключения из границ населенного пункта деревня Жилетово с отнесением к категории земель сельскохозяйственного назначения земельного участка с кадастровым номером 40:03:082901:1 (в части текстовых и графических материалов), признать не соответствующим закону и не действующим решение Сельской Думы муниципального образования сельского поселения «Деревня Асеньевское» Калужской области №51 от 9 ноября 2021 года «Об утверждении генерального плана муниципального образования сельского поселения «Деревня Асеньевское» в части исключения земельного участка с кадастровым номером 40:03:082901:1 из границ населенного пункта.

В обоснование заявленных требований административный истец указал, что с 31 января 2022 года общество с ограниченной ответственностью «УК «Рекорд Капитал» Д.У. Закрытого паевого инвестиционного фонда комбинированный «Первый накопительный» является собственником земельного участка с кадастровым номером 40:03:082901:1, площадью 235 338 кв.м, адрес: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир в д. Жилетово, почтовый адрес ориентира: Калужская область, Боровский район, сельское поселение деревня Асеньевское, категория земель «земли населенных пунктов», вид разрешенного использования «для жилищного строительства». При осуществлении намерения продать земельный участок стало известно, что земельный участок относится к землям сельскохозяйственного назначения, в связи с внесенными представительным органом местного самоуправления изменениями в генеральный план. Административный истец считает оспариваемый нормативный правовой акт недействующим в части, так как при его принятии была нарушена процедура – отсутствует согласие правообладателя на перевод земельного участка из одной категории в другую, на официальном сайте муниципального образования не были размещены информация о начале публичных слушаний, проект генерального плана, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, публичные слушания не были проведены в каждом населенном пункте муниципального образования, земельный участок был включен в таблицу перевода в связи с тем, что является анклавом и не имеет общей границы ни с одним из населенных пунктов, входящих в состав сельского поселения деревня Асеньевское, то есть оспариваемый в части нормативный правовой акт противоречит Закону Калужской области от 5 июля 2006 года №229-ОЗ «Об административно-территориальном устройстве Калужской области», части 23 статьи 5.1, части 3 статьи 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пункту 5 части 4 статьи 2 Федерального закона от 21 декабря 2004 года №172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую».

Представитель административного истца Зятькова Т.В. в судебном заседании требования административного иска поддержала.

Представитель административного ответчика Сельской Думы муниципального образования – сельского поселения «Деревня Асеньевское»

Боровского района Калужской области, заинтересованного лица муниципального образования сельского поселения «Деревня Асеньевское» Боровского района Калужской области – глава муниципального образования Сикора Е.А. в судебном заседании требования административного иска признала в части изменения категории земельного участка административного истца, полагала, что процедура внесения изменений в генеральный план была соблюдена.

Представители заинтересованных лиц администрации муниципального образования сельского поселения «Деревня Асеньевское» Боровского района Калужской области, администрации муниципального района «Боровский район» Калужской области, отдела земельных и имущественных отношений, градостроительства администрации Боровского района, ООО «Карго-Пром», будучи уведомленными о времени и месте слушания дела в судебное заседание не явились.

Представители заинтересованных лиц Управления архитектуры и градостроительства Калужской области Кузьминов Ю.В., Правительства Калужской области Максимова И.С. в судебном заседании при вынесении решения полагались на усмотрение суда.

Выслушав представителей лиц, участвующих в деле, заключение прокурора Баевой А.А., полагавшей требования административного иска подлежащими удовлетворению, исследовав письменные материалы дела, допросив свидетеля Каленова А.С., суд приходит к следующему.

Согласно пункту 20 части 1 статьи 14, части 1 статьи 7 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пункту 3 части 1 статьи 8 Градостроительного кодекса Российской Федерации подготовка и утверждение документов территориального планирования поселений; утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений; утверждение правил землепользования и застройки относится к вопросам местного значения городского поселения, по которым представительным органом местного самоуправления поселения принимаются муниципальные правовые акты.

Согласно части 1 статьи 18 Градостроительного кодекса Российской Федерации документами территориального планирования муниципальных образований являются: схемы территориального планирования муниципальных районов; генеральные планы поселений; генеральные планы городских округов.

Подготовка и утверждение генерального плана поселения, генерального плана городского округа регламентированы статьей 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Процедура подготовки и принятия правил землепользования и застройки, их утверждения и внесения в них изменений регламентирована статьями 30 - 35 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Решением Сельской Думы муниципального образования «Деревня Асеньевское» Боровского района Калужской области от 23 декабря 2014 года №62 утвержден генеральный план сельского поселения «Деревня Асеньевское» Боровского района Калужской области.

Решениями Сельской Думы муниципального образования «Деревня Асеньевское» Боровского района Калужской области от 31 июля 2015 года №20, от

24 ноября 2016 года №31, от 29 марта 2018 года №08 внесены изменения в генеральный план.

Решением Сельской Думы муниципального образования сельского поселения «Деревня Асеньевское» Калужской области №51 от 9 ноября 2021 года в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», протоколом публичных слушаний по рассмотрению проекта по внесению изменений и дополнений в генеральный план муниципального образования сельского поселения «Деревня Асеньевское», заключением о результатах публичных слушаний по рассмотрению проекта по внесению изменений и дополнений в генеральный план муниципального образования сельского поселения «Деревня Асеньевское», сводным заключением Министерства экономического развития Российской Федерации «О согласии с проектом внесения изменений и дополнений в генеральный план муниципального образования сельского поселения «Деревня Асеньевское» Боровского района Калужской области от 14 октября 2021 года №35237-СГ/Д27и, утвержден генеральный план муниципального образования сельского поселения деревня Асеньевское Боровского района Калужской области. Указанным решением также постановлено: обеспечить его обнародование в порядке, установленном для официального опубликования; обеспечить доступ к утвержденному генеральному плану и материалам по его обоснованию на официальном сайте Федеральной государственной информационной системы территориального планирования (далее – ФГИС ТП).

Письмом администрации муниципального образования сельского поселения «Деревня Асеньевское» №1640 от 17 ноября 2021 года, направленным в управление архитектуры и градостроительства Калужской области, сообщено о размещении генерального плана в ФГИС ТП.

В соответствии со статьей 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации проект генерального плана подлежит обязательному рассмотрению на публичных слушаниях, проводимых в соответствии со статьей 28 данного кодекса (часть 11). Протоколы публичных слушаний по проекту генерального плана, заключение о результатах таких публичных слушаний являются обязательным приложением к проекту генерального плана, направляемому главой местной администрации поселения, главой местной администрации городского округа соответственно в представительный орган местного самоуправления поселения, представительный орган местного самоуправления городского округа (часть 12).

В силу положений статьи 28 упомянутого выше кодекса в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства публичные слушания по проектам генеральных планов, в том числе по внесению в них изменений, с участием жителей поселений, городских округов проводятся в обязательном порядке (часть 1). Порядок организации и проведения публичных слушаний определяется уставом муниципального образования и (или) нормативными правовыми актами представительного органа муниципального образования с учетом положений данной статьи (часть 2). Публичные слушания проводятся в каждом населенном пункте муниципального образования (часть 3). В

целях доведения до населения информации о содержании проекта генерального плана уполномоченные на проведение публичных слушаний орган местного самоуправления поселения или орган местного самоуправления городского округа в обязательном порядке организуют выставки, экспозиции демонстрационных материалов проекта генерального плана, выступления представителей органов местного самоуправления, разработчиков проекта генерального плана на собраниях жителей, в печатных средствах массовой информации, по радио и телевидению (часть 5). Заключение о результатах публичных слушаний подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещается на официальном сайте поселения (при наличии официального сайта поселения), официальном сайте городского округа (при наличии официального сайта городского округа) в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (часть 7).

Оспариваемое решение принято уполномоченным представительным органом – Сельской Думой муниципального образования сельского поселения «Деревня Асеньевское», в надлежащей форме (статьи 23, 24, 25 Устава муниципального образования сельского поселения «Деревня Асеньевское» (далее – Устав).

Частью 3 статьи 44 Устава предусмотрено, что муниципальные нормативные правовые акты, затрагивающие права, свободы и обязанности человека и гражданина, устанавливающие правовой статус организаций, учредителем которых выступает муниципальное образование, а также соглашения, заключаемые между органами местного самоуправления, вступают в силу после их официального опубликования (обнародования).

Официальным опубликованием муниципального правового акта считается первая публикация его текста в печатных средствах массовой информации, распространяемых на территории муниципального образования и размещение на официальном интернет-сайте, зарегистрированном как сетевое издание в установленном законом порядке.

Обнародованием муниципального правового акта считается вывешивание в специально отведенных местах на территории муниципального образования и размещение на официальном интернет-сайте, зарегистрированном как сетевое издание в установленном законом порядке (части 2 статьи 45 Устава).

Как усматривается из материалов дела, администрацией муниципального образования сельского поселения «Деревня Асеньевское» принято постановление №21а от 21 февраля 2021 года «О подготовке проекта по внесению изменений в генеральный план».

Сельской Думой муниципального образования сельского поселения «Деревня Асеньевское» принято решение от 19 мая 2021 года №20а о проведении публичных слушаний по вопросу внесения изменений и дополнений в генеральный план муниципального образования сельского поселения «Деревня Асеньевское», которым определено провести публичные слушания 21 июня 2021 года в 15.00 часов в д. Асеньевское, ул. Центральная, д. 5, дано указание главе администрации обеспечить обнародование настоящего решения.

Проект генерального плана размещен в ФГИС ТП для согласования.

Согласно оповещению, осуществленному главой администрации муниципального образования сельского поселения «Деревня Асеньевское», проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, информационные материалы к нему, размещены на официальном сайте по адресу: <http://asenevskoe.ru>, разъяснен порядок подачи предложений и замечаний.

21 июня 2021 года состоялись публичные слушания по вопросу внесения изменений и дополнений в генеральный план муниципального образования сельского поселения «Деревня Асеньевское», о чем составлен протокол, по их результатам принято заключение.

Решением Сельской Думы муниципального образования сельского поселения «Деревня Асеньевское» от 24 июня 2021 года №29 утверждено заключение о проведении публичных слушаний по вопросу внесения изменений в генеральный план, дано указание главе администрации обеспечить обнародование настоящего решения.

При размещении проекта генерального плана в ФГИС ТП для согласования в соответствии положениями частей 3, 7 статьи 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также в соответствии с Порядком согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, состав и порядок работы согласительной комиссии при согласовании проектов документов территориального планирования, утвержденного Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 21 июля 2016 года №460, органом местного самоуправления для согласования проекта генерального плана был выбран высший исполнительный орган государственной власти субъекта – Управление архитектуры и градостроительства Калужской области, которое постановлением Правительства Калужской области от 7 марта 2008 года №92 определено органом, обеспечивающим организацию согласования проектов документов территориального планирования, их рассмотрение, подготовку заключений о согласовании либо об отказе в согласовании, а также было обеспечено согласование с заинтересованными органами местного самоуправления муниципальных образований, имеющих общую границу с поселением, подготовившим проект изменений в генеральный план.

По результатам рассмотрения проекта генерального плана Управлением архитектуры и градостроительства Калужской области подготовлено заключение от 20 июля 2021 года №933-21 об отказе в согласовании проекта изменений в генеральный план сельского поселения «Деревня Асеньевское».

Постановлением администрации муниципального образования сельского поселения «Деревня Асеньевское» от 7 сентября 2021 года №130 была создана согласительная комиссия по урегулированию разногласий по проекту внесения изменений и дополнений в генеральный план, был утвержден ее состав.

17 сентября 2021 года доработанный проект генерального плана был размещен в ФГИС ТП, о чем было сообщено Управлению архитектуры и градостроительства Калужской области.

Протоколом заседания согласительной комиссии признаны урегулированными замечания, указанные в заключении и послужившие основанием для отказа в согласовании проекта внесения изменений и дополнений в генеральный план муниципального образования сельского поселения «Деревня Асеньевское».

Согласно письму Управления архитектуры и градостроительства Калужской области от 28 октября 2021 года №1870-21, направленному главе администрации муниципального образования сельского поселения «Деревня Асеньевское», все замечания, явившиеся основанием для отказа в согласовании, были устранены.

Министерством экономического развития Российской Федерации дано сводное заключение от 14 октября 2021 года №35237-СГ/Д27и о согласии с проектом изменений в генеральный план муниципального образования сельского поселения «Деревня Асеньевское» Боровского района Калужской области.

Постановлением администрации муниципального образования сельского поселения «Деревня Асеньевское» от 29 октября 2021 года №167 согласован проект по внесению изменений и дополнений в генеральный план, поручено направить согласованный проект по внесению изменений и дополнений в генеральный план главе муниципального образования.

Согласно справкам администрации муниципального образования сельского поселения «Деревня Асеньевское» от 31 марта 2023 года №460, №461, №463, 466 решения Сельской Думы от 19 мая 2021 года №20а «О назначении публичных слушаний», оповещение жителей о проведении публичных слушаний, проект 2021 года по внесению изменений и дополнений в генеральный план, протокол проведения публичных слушаний от 21 июня 2021 года, заключение о результатах публичных слушаний от 21 июня 2021 года, решения Сельской Думы от 24 июня 2021 года №29 «Об утверждении заключения публичных слушаний» и от 9 ноября 2021 года №51 «Об утверждении генерального плана муниципального образования сельского поселения «Деревня Асеньевское» были опубликованы на официальном сайте администрации <http://asenevskoe.ru>.

Согласно справки администрации муниципального образования сельского поселения «Деревня Асеньевское» от 31 марта 2023 года №462 решение Сельской Думы от 19 мая 2021 года №20а «О назначении публичных слушаний» и оповещение жителей о проведении публичных слушаний были опубликованы на информационных стендах во всех населенных пунктах муниципального образования сельского поселения «Деревня Асеньевское».

Из объяснений представителя административного ответчика, справок администрации муниципального образования сельского поселения «Деревня Асеньевское», договора №044/В22-О на техническую и информационную поддержку интернет-сайта от 1 апреля 2022 года, следует, что сайт <http://asenevskoe.ru> является недействующим с 1 января 2022 года, в связи с расторжением договора обслуживания и ограничением доступа к сайту подрядной организацией, и заключением договора с другой подрядной организацией.

В судебном заседании установлено, что на основании соглашения об отступном, заключенного 25 ноября 2021 года между ООО «Карго-Пром» и обществом с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Инвест Менеджмент Центр Д.У. Закрытым паевым инвестиционным фондом комбинированный «Первый Накопительный», последнее является собственником земельного участка с кадастровым номером 40:03:082901:1, площадью 235 338 кв.м, категория земель «земли населенных пунктов», виды разрешенного использования «для жилищного строительства», местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир в районе

дер. Жилетово, почтовый адрес ориентира: Калужская область, Боровский район, сельское поселение «Деревня Асеньевское».

27 июля 2022 года ООО «УК «Рекорд Капитал» Д.У. ЗПИФ комбинированный «Первый накопительный» обратилось в администрацию муниципального образования сельского поселения «Деревня Асеньевское» с заявлением, в котором указало, что земельный участок с кадастровым номером 40:03:082901:1 имеет категорию «земли населенных пунктов», виды разрешенного использования «для жилищного строительства», но из информации потенциального покупателя стало известно, что данный земельный участок относится к категории «земли сельскохозяйственных назначений», в связи с чем просило разъяснить сложившуюся ситуацию.

На указанное обращение главой администрации сельского поселения «Деревня Асеньевское» 24 августа 2022 года дан ответ, что в соответствии с действующим утвержденным генеральным планом указанный земельный участок отнесен к землям сельскохозяйственного назначения.

Таким образом, административный истец, в отношении которого применен оспариваемый нормативный правовой акт, и который полагает, что данным актом нарушаются его права, на основании части 1 статьи 208 Кодекса административного судопроизводства вправе обратиться в суд с настоящим административным иском заявлением, которое подлежит рассмотрению по существу.

Статьей 3 Градостроительного кодекса Российской Федерации предусмотрено, что законодательство о градостроительной деятельности включает названный кодекс, другие федеральные законы и иные нормативные правовые акты Российской Федерации, а также законы и иные нормативные правовые акты субъектов Российской Федерации. По вопросам градостроительной деятельности принимаются муниципальные правовые акты, которые не должны противоречить Градостроительному кодексу Российской Федерации.

В части, не урегулированной законодательством о градостроительной деятельности, к этим отношениям применяется земельное, лесное, водное законодательство, законодательство об особо охраняемых природных территориях, об охране окружающей среды, об охране объектов культурного наследия народов Российской Федерации и иное законодательство Российской Федерации (часть 3 статьи 4 Градостроительного кодекса Российской Федерации).

Решением Районного Собрания муниципального образования муниципального района «Боровский район» Калужской области от 10 октября 2013 года №112 «О внесении изменений в схему территориального планирования муниципального образования муниципального района «Боровский район» в приложении №6 «планируемый перевод земель из категории земли населенных пунктов в категорию земли сельскохозяйственного назначения» указано, что переводу подлежит земельный участок с кадастровым номером 40:03:082901:1, площадью 23,5 га, расположенный в д. Жилетово, как анклав.

Из объяснений представителя административного ответчика Сикора Е.А. следует, что изменения в генеральный план, внесенные решением от 9 ноября 2021 года №51, в части земельного участка с кадастровым номером 40:03:082901:1 связаны с его расположением за пределами населенного пункта, за рекой. В

настоящее время, в связи с внесенными изменениями в Закон Калужской области Сельской Думой сельского поселения «Деревня Асеньевское» готовится проект внесения изменений в генеральный план в части перевода земельного участка административного истца к землям для жилищного строительства.

Согласно пункту «е» части 3 статьи 6 Закона Калужской области от 5 июля 2006 года № 229-ОЗ «Об административно-территориальном устройстве Калужской области» (в ред. Закона Калужской области от 6 июня 2007 года №444-ОЗ) населенные пункты образуются и преобразуются, их граница устанавливается и изменяется в соответствии со следующими требованиями: населенный пункт должен иметь непрерывную замкнутую границу и не должен иметь анклавов (за исключением сельских населенных пунктов, в границах которых расположены образованные под объектами электросетевого хозяйства земельные участки, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости).

В соответствии с Законом Калужской области от 25 августа 2020 года №624-ОЗ «О внесении изменения в Закон Калужской области "Об административно-территориальном устройстве Калужской области" подпункт "е" пункта 3 статьи 6 Закона Калужской области от 5 июля 2006 года №229-ОЗ «Об административно-территориальном устройстве Калужской области» признан утратившим силу.

Таким образом, на момент принятия Сельской Думой сельского поселения «Деревня Асеньевское» Боровского района Калужской области решения от 9 ноября 2021 года №51, которым внесены изменения в генеральный план в части перевода земель из категории «земли населенных пунктов» в категорию «земли сельскохозяйственного назначения» в отношении земельного участка с кадастровым номером 40:03:082901:1, расположенного в районе деревня Жилетово, и исключения данного земельного участка из границ населенного пункта, закон, которым руководствовался административный ответчик, не действовал.

При установленных обстоятельствах суд приходит к выводу об удовлетворении требований административного иска.

При определении момента, с которого следует признать в части не действующим оспариваемый нормативный правовой акт, суд учитывает разъяснения абзаца 3 пункта 38 постановления Пленума Верховного Суда Российской Федерации от 25 декабря 2018 года № 50 «О практике рассмотрения судами дел об оспаривании нормативных правовых актов и актов, содержащих разъяснения законодательства и обладающих нормативными свойствами», если нормативный правовой акт до принятия решения суда применялся, и на основании этого акта были реализованы права граждан и организаций, суд может признать его не действующим полностью или в части со дня вступления решения в законную силу.

Как установлено в ходе судебного разбирательства по делу, положения оспариваемого нормативного правового акта применялись и на основании этого акта были реализованы права граждан и организаций, следовательно, оспариваемые положения нормативного правового акта подлежат признанию не действующими со дня вступления решения в законную силу.

На основании изложенного, руководствуясь статьями 175-180, 215 Кодекса административного судопроизводства Российской Федерации, суд

РЕШИЛ:

административное исковое заявление общества с ограниченной ответственностью «УК «Рекорд Капитал» Д.У. ЗПИФ комбинированный «Первый накопительный» к Сельской Думе сельского поселения «Деревня Асеньевское» Боровского района Калужской области о признании не действующим в части генерального плана сельского поселения «Деревня Асеньевское» Боровского района Калужской области, утвержденного решением Сельской Думы сельского поселения «Деревня Асеньевское» Боровского района Калужской области от 23 декабря 2014 года №62 (в редакции решений от 31 июля 2015 года №20, от 24 ноября 2016 года №31, от 29 марта 2018 года №08), а также в редакции решения Сельской Думы сельского поселения «Деревня Асеньевское» Боровского района Калужской области от 9 ноября 2021 года №51, удовлетворить.

Признать не действующим с момента вступления решения суда в законную силу генеральный план муниципального образования сельского поселения «Деревня Асеньевское» Боровского района Калужской области, утвержденный решением Сельской Думы сельского поселения «Деревня Асеньевское» Боровского района Калужской области от 23 декабря 2014 года №62 (в редакции решений от 31 июля 2015 года №20, от 24 ноября 2016 года №31, от 29 марта 2018 года №08), а также в редакции решения Сельской Думы сельского поселения «Деревня Асеньевское» Боровского района Калужской области от 9 ноября 2021 года №51, в части перевода земель из категории «земли населенных пунктов» в категорию «земли сельскохозяйственного назначения» в отношении земельного участка с кадастровым номером 40:03:082901:1, расположенного в районе деревня Жилетово, и исключения земельного участка из границ населенного пункта.

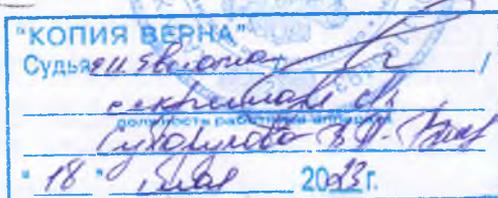
Сообщение о принятии указанного решения суда подлежит обнародованию путем вывешивания в специально отведенных местах на территории муниципального образования, определяемых решениями представительного органа, либо опубликованию в официальном печатном издании Сельской Думы сельского поселения «Деревня Асеньевское» Боровского района Калужской области, либо на официальном сайте в сети Интернет в течение одного месяца со дня вступления решения суда в законную силу.

На решение может быть подана апелляционная жалоба в судебную коллегия по административным делам Первого апелляционного суда общей юрисдикции через Калужский областной суд в течение месяца со дня изготовления решения в окончательной форме.

Председательствующий

Е.И. Евсютина

Мотивированное решение изготовлено 15 мая 2023 года.



Калужский областной суд
пронумеровано и скреплено
печатью 5 листов
подпись